ul. Krakowska 1, 48-120 Baborów, tel.: (77) 403-69-66 lub 82 www.zukbaborow.pl, e-mail: zuk@baborow.pl
NIP : 748-000-24-38, KRS 000010147 w Sądzie Rejonowym w Opolu, Kapitał zakładowy: 444.000 zł.

Baborów, dnia 31.08.2022r.

L.dz. WW/2009/2022

Zakład Usług Inwestycyjnych
DIM Sp. z o.o.
ul. Limanowskiego 1
47- 200 Kędzierzyn- Koźle

Na podstawie art. 2 ust. 5 i art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków [Dz. U. z 2018r., poz. 1152 z późn.zm.] oraz Rozdziału IV Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków (Uchwała nr XLII/333/2022 Rady Gminy Reńska Wieś z dnia 16 lutego 2022r.)w związku z wnioskiem z dnia 01.08.2022r. Zakład Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Baborowie informuje, że ***dostawę wody dla projektowanego budynku sali gimnastycznej w m. Większyce na działce 1094*** , *gmina Reńska Wieś*, należy zrealizować wg następujących zasad:

I. WARUNKI TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWEJ

1. Miejsce włączenia wody – istniejąca sieć wodociągowa usytuowana na działce nr 1094 oznaczona kolorem niebieskim na załączniku graficznym stanowiącym załącznik do niniejszych warunków.
2. Do budowy przyłącza wodociągowego do nieruchomości zaleca się stosowanie rur PE Ø40 położonych w wykopie z podsypką piaskową na głębokości 1,50m - 1,60m pod powierzchnią terenu oznakowanych taśmą ostrzegawczo - lokalizacyjną koloru niebieskiego. Należy zamontować zasuwę kołnierzową umiejscowioną na odcinku przyłącza.
3. W przypadku wymaganego zabezpieczenia ppoż. dla wskazanego terenu, należy sporządzić projekt przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.
4. Wodomierz lokalizować na konsoli za pierwszą zewnętrzną ścianą w piwnicy lub na parterze budynku, w miejscu wydzielonym, suchym, łatwo dostępnym, zabezpieczonym przed zalaniem wodą, działaniem mrozu oraz możliwością uszkodzenia. Za zestawem wodomierzowym nakazuje się stosowanie zaworów antyskażeniowych w każdej nowo powstającej, remontowanej lub modernizowanej instalacji wody pitnej wynikające z normy PN-EN 1717:2002 o ochronie przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w instalacjach wodociągowych i ogólne wymagania dotyczące urządzeń zapobiegających zanieczyszczeniu przez przepływ zwrotny.
5. Po wykonaniu przyłącza, a przed jego zasypaniem należy dokonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, a następnie zgłosić do odbioru w wydziale wodociągów w ZUK Sp. z o.o. w Baborowie.
6. Wcinki i nawierty do istniejących sieci wykonuje wyłącznie ZUK Sp. z o.o. w Baborowie.

II. INFORMACJE FORMALNO – PRAWNE

1. Budowa przyłączy lub sieci musi być przeprowadzona zgodnie z zapisami m.in. Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001r.(z późn.zm.), Ustawy Prawo budowlane z dnia 13 luty 2020r. (z późn.zm.), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r.(z późn.zm.) w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

2. Niniejsze warunki techniczne są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego nieruchomości w czasie wystąpienia o nie, jak również tracą ważność po upływie 2 lat od daty ich wydania.

3. Roboty mogą być wykonywane wyłącznie przez wykonawcę posiadającego odpowiednie uprawnienia i prowadzącego zarejestrowaną działalność gospodarczą w zakresie wodno-kanalizacyjnym.

4. Przyłącz należy zgłosić do odbioru na podstawie którego zostanie wydany protokół odbioru, na mocy którego Inwestor bezpłatnie przekaże na rzecz Gminy Reńska Wieś własność przyłącza, co pozwoli ZUK Sp. z o.o. na bieżąco utrzymywać gotowość techniczną przyłącza.

5. Warunki dostawy wody z przyłączonej nieruchomości określi umowa o zaopatrzenie w wodę z Zakładem Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Baborowie, którą należy zawrzeć do 14 dni od daty wykonania i odbioru przyłącza.

PREZES ZARZĄDU

mgr Anna Bunczek-Mróz

Załączniki:

1. Plan sytuacyjny w skali 1:500

Osoba prowadząca sprawę:
Mateusz Burban , tel.77/403 69 66
e-mail : inwestycje@zukbaborow.pl

ul. Krakowska 1, 48-120 Baborów, tel.: (77) 403-69-66 lub 82 www.zukbaborow.pl, e-mail: zuk@baborow.pl
NIP : 748-000-24-38, KRS 000010147 w Sądzie Rejonowym w Opolu, Kapitał zakładowy: 444.000 zł.

Baborów, dnia 31.08.2022r.

L.dz. WW/2009/2022

Zakład Usług Inwestycyjnych
DIM Sp. z o.o.
ul. Limanowskiego 1
47- 200 Kędzierzyn- Koźle

Na podstawie art. 2 ust. 5 i art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków [Dz. U. z 2018r., poz. 1152 z późn.zm.] oraz Rozdziału IV Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków (Uchwała nr XLII/333/2022 Rady Gminy Reńska Wieś z dnia 16 lutego 2022r.)w związku z wnioskiem z dnia 01.08.2022r. Zakład Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Baborowie informuje, że ***odprowadzenie ścieków dla projektowanego budynku sali gimnastycznej w m. Większyce na działce nr 1094****, gmina Reńska Wieś,* należy zrealizować wg następujących zasad:

I. WARUNKI TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA DO SIECI KANALIZACYJNEJ

1. Miejsce włączenia kanalizacji sanitarnej – istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej usytuowana na działce nr 1094, oznaczona kolorem brązowym na załączniku graficznym stanowiącym załącznik do niniejszych warunków.

2. Przyłącze kanalizacyjne należy wykonać z rur PVC Ø160 kanalizacyjnych. Studzienkę rewizyjną (inspekcyjną) oddzielającą instalację kanalizacyjną budynku od przyłącza kanalizacyjnego lokalizować na działce inwestora oraz na załamaniu przebiegu przyłącza.

3. Po wykonaniu przyłącza, a przed jego zasypaniem należy dokonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, a następnie zgłosić do odbioru w wydziale wodociągów w ZUK Sp. z o.o. w Baborowie.

4. Wcinki do istniejących sieci wykonuje wyłącznie ZUK Sp. z o.o. w Baborowie.

I. INFORMACJE FORMALNO – PRAWNE

1. Budowa przyłączy lub sieci musi być przeprowadzona zgodnie z zapisami m.in. Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001r.(z późn.zm.), Ustawy Prawo budowlane z dnia 13 luty 2020r. (z późn.zm.), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r.(z późn.zm.) w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
2. Projekt przyłączy i sieci należy uzgodnić z wydziałem wodociągów w ZUK Sp. z o.o. w Baborowie.
3. Niniejsze warunki techniczne są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego nieruchomości w czasie wystąpienia o nie, jak również tracą ważność po upływie 2 lat od daty ich wydania.

4. Roboty mogą być wykonywane wyłącznie przez wykonawcę posiadającego odpowiednie uprawnienia i prowadzącego zarejestrowaną działalność gospodarczą w zakresie wodno - kanalizacyjnym.

5. Przyłącz należy zgłosić do odbioru na podstawie którego zostanie wydany protokół odbioru, na mocy którego Inwestor bezpłatnie przekaże na rzecz Gminy Reńska Wieś własność przyłącza, co pozwoli ZUK Sp. z o.o. na bieżąco utrzymywać gotowość techniczną przyłącza.

6. Warunki odprowadzania ścieków z przyłączonej nieruchomości określi umowa o odprowadzanie ścieków z Zakładem Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Baborowie, którą należy zawrzeć do 14 dni od daty wykonania i odbioru przyłącza.

PREZES ZARZĄDU

mgr Anna Bunczek-Mróz

Załączniki:

1. Plan sytuacyjny w skali 1:500

Osoba prowadząca sprawę:
Mateusz Burban tel.77/403 69 66
e-mail : inwestycje@zukbaborow.pl